HAUSPOST

Herbst 2004

RUND UMS BAUEN, WOHNEN, LEBEN MIT ENERGIESPARHÄUSERN VON ADLERHAUS UND KLIMAPLUS

INTERVIEW: Familie Niekisch aus Kulmbach schätzt die Qualitäten ihres Hauses

„Nach nur 100 Tagen Bauzeit war unser Haus bezugsfertig!“

Glückliche ADLERHAUS-Besitzer: Rainer, Regina, Hannes und Christoph Niekisch

Familie Niekisch aus Kulmbach bewohnt ihr Adlerhaus seit ca. 1 1/2 Jahren. Nachdem sich die 4-köpfige Familie inzwischen gut eingelebt hat, haben wir Herrn Niekisch nach seinen Erfahrungen befragt.

Grüß Gott Herr Niekisch, wie gefällt Ihnen Ihr Adlerhaus heute? „Guten Tag. Also ich muss wirklich sagen, wir alle sind mit dem Ergebnis immer noch vollauf zufrieden.

Wie sind Sie damals zu der Idee gelangt, Ihr Haus aus Holz bauen zu lassen? „Wir haben Freunde, die vor einigen Jahren bereits ihre Häuser mit Adlerhaus – gebaut hatten. Stil und Verarbeitung dieser Gebäude haben uns sehr gut gefallen und durch die Erzählungen unserer Bekannten sind wir hellhörig geworden, da sämtliche Erfahrungen positiver Natur waren.“

Und wie ging es dann weiter? „Wir haben versucht, mehr über das Konzept von Adlerhaus zu erfahren, das, wie wir mittlerweile wissen, ja identisch mit der Philosophie von Klimaplus ist. Zuerst haben wir uns Info-Materialien zuschicken lassen. Hinterher haben wir uns – von außen und von innen – verschiedene fertige Häuser angesehen. Überrascht hat uns dabei besonders, dass sich eines unserer „Traumhäuser“ tatsächlich als Adlerhaus entpuppt hat!“

Wann war der erste persönliche Kontakt mit Herrn Adler? „Wir haben uns schon bald mit Herrn Adler direkt zusammengesetzt und dann in einem wirklich offenen und angenehmen Gespräch über unsere Vorstellungen und Wünsche geredet. Wir hatten dabei schnell das Gefühl, auf einer Wellenlänge zu „funken“.

War zu diesem Zeitpunkt bereits Ihre Entscheidung für Holz- oder Massivbauweise gefallen? „Also, wenn ich ehrlich sein soll, nein. Nachdem wir aber die ersten Grundrisspläne gesehen hatten, verstärkte sich unser Gefühl, den richtigen Partner gefunden zu haben.“

Was gab letztendlich den Ausschlag, mit Adlerhaus zusammen zu arbeiten? „Das hatte zwei Auslöser: Zum einen eben, dass uns schon die ersten Entwürfe ausgesprochen gut gefallen haben. Und zum anderen die Tatsache, dass Adlerhaus sämtliche Arbeitsgänge und die am Bau beteiligten Firmen koordiniert. Ich wollte unbedingt alles aus einer Hand erledigt wissen und nur einen kompetenten Ansprechpartner haben, an den ich mich mit allen Problemen wenden kann. Dies hat auch wunderbar geklappt.“

Wie würden Sie den Bauablauf beschreiben? „Da lief wirklich alles Hand in Hand. Das Aufstellen der einzelnen Gebäudeteile und des Daches geschah tatsächlich innerhalb von knapp drei Tagen. Anschließend konnten dann wie geplant die Installationsarbeiten beginnen. Nach rund. zwölf Wochen sind wir bereits eingezogen.“

Ihr Resümee? „Herr Adler hat nicht zuviel versprochen! Wir hatten keinerlei Stress mit dem Bau und sind nun einfach rundum glücklich mit unserem eigenen Heim!“

Herr Niekisch, vielen Dank für dieses Gespräch.

Das Traumhaus von Familie Niekisch in Kulmbach war wie versprochen nach rund 3 Monaten fix- und einzugsfertig!

1, 2, 3... sorgenfrei: Wie auch Ihr Haus nach maximal 48 Stunden steht!

Wer ein Haus bauen möchte, wird sehr häufig mit schlechten Erfahrungen anderer konfrontiert: „ ...einmal und nie wieder!“, „ ...diesen Stress wollt Ihr Euch wirklich antun?”, „und nach einem Jahr Bauzeit zieht Ihr immer noch in eine Baustelle...“

Fragen Sie doch einfach einmal jemand, der mit ADLERHAUS oder KLIMAPLUS gebaut hat: Wetten, Sie hören da etwas gänzlich Anderes?

Wir errichten Ihr Haus in max. 48 Stunden!

Pluspunkt Fertighaus: Ausführliche Planungsphase mit unseren Architektur-Profis in aller Ruhe im Vorfeld – all Ihre individuellen Wünsche und Vorstellungen vom wirklich maßgeschneiderten Traumhaus werden dabei wahr!

Pluspunkt Holzbauweise: In unserem Werk vorgefertigte Elemente werden auf der Baustelle nur noch zusammengefügt - das geht im Bedarfsfall fast schon „über Nacht“!

Pluspunkt ADLERHAUS/KLIMAPLUS: Was wir versprechen, halten wir auch – großes Zimmerer-Ehrenwort! **Nach insgesamt 100 Tagen ziehen Sie in Ihr fix und fertiges Haus...** und werden künftig in jeder Hinsicht mitreden können – nur dann nicht, wenn es um Probleme beim Hausbau geht!

Immer wieder faszinierend! Der Rohbau eines Holzhauses wächst in Windeseile: Wände, Zwischendecken... Dachstuhl. Vom ersten Balken bis zum Richtfest in 2 Tagen! Ohne Zeitverlust, ohne Wetterrisiko, ohne Probleme!

PROFIS WIE WIR - unsere Partnerfirma EBERTSCH

Erstklassige Fenster und Türen aus Oberfranken

Die Namen ADLERHAUS und KLIMAPLUS stehen nicht nur für höchste Qualität beim Hausbau, sondern auch für unbedingte Zuverlässigkeit und ein grundehrliches Miteinander. Kein Wunder also, dass wir genau diese Werte auch von all unseren Partnerbetrieben erwarten. Ein gutes Beispiel dafür liefert die Firma Ebertsch aus Steinwiesen. „Dieser Betrieb wird betont familiär und dennoch mit höchsten Ansprüchen an Qualität und gelebte Unternehmensphilosophie geführt. Genau wie unser eigener. Deshalb arbeiten wir auch schon so lange mit Ebertsch zusammen."

Marco Adler

Die Firma Ebertsch wurde bereits vor über 100 Jahren gegründet. Die fachliche Entwicklung von der Wagnerei zur Bauschreinerei verlief fließend; mittlerweile ist der Betrieb auf über 1.200 m² Produktions-, Verwaltungs- und Ausstellungsfläche angewachsen. Das hochmotivierte Team ist auf die Fertigung von hochwertigen Holzfenstern und individuell angefertigten Haustüren spezialisiert: Im Jahr 2003 wurde der Firma für ihre Arbeit das RAL-Gütezeichen „Holzfenster und Montage" verliehen, das die Kompetenz der Fensterbauer aus Steinwiesen unterstreicht.

Gutes bauen – und darüber reden: Empfehlen Sie uns weiter... es lohnt sich mehr als je zuvor!

Unsere „Familie" soll kräftig wachsen – helfen Sie mit!

Der Kreis zufriedener KLIMAPLUS- und ADLERHAUS-Besitzer wird immer größer. Über 250 Bewohnerfamilien sind sich heute bereits einig: „Preis/Leistung, Bauqualität, und das Wohnerlebnis in unserem Haus sind einfach Spitze... und rundum zu empfehlen!"

Welcher stolze Hausbewohner hat nicht Spaß daran, sein schmuckes Heim Freunden und Bekannten „vorzuführen", die sich vielleicht gerade ebenfalls mit dem Gedanken befassen, ein Haus zu bauen. Diese Begeisterung vieler unserer Bauherren war uns Ansporn, die Freude an der Weiterempfehlung unserer Häuser künftig kräftig zu honorieren. Heißen Sie andere Bauwillige „willkommen im Club"! Für jeden Abschluss, der auf Ihre Empfehlung hin zustande kommt, belohnen wir SIE mit einer wertvollen Prämie – in der nächsten „Hauspost" erfahren Sie mehr darüber. **Bis dahin: Rufen Sie uns einfach an, und sagen Sie uns, wem Sie ADLERHAUS oder KLIMAPLUS weiterempfohlen haben.**

HERZLICH WILLKOMMEN bei ADLERHAUS in Nordhalben

Neues Bürogebäude mit japanischem Zen-Garten feierlich eingeweiht

Der Zen-Garten im Innenhof symbolisiert die „Lebensoase" aus der Unternehmensphilosophie von ADLERHAUS und KLIMAPLUS. Der Gartenhof ist mit einheimischen Gehölzen und einem Groß-Bonsai (Bergkiefer) bepflanzt.

Ko nichi wa! Obwohl die Baubranche weithin über wirtschaftlich schwierigste Lagen klagt, scheint das besondere Konzept von ADLERHAUS Nordhalben und KLIMAPLUS, dem oberbayerischen Partnerunternehmen, hervorragend aufzugehen. Mit einem modernen Büroneubau in typischer Holzbauweise setzte man jetzt am oberfränkischen Werksstandort frische architektonische Impulse und lieferte gleichzeitig ein gutes symbolhaftes Statement für die Philosophie der beiden erfolgreichen Unternehmen: Im Innenhof des lichtdurchfluteten Gebäudes wurde von Gartenspezialist Jethro Machacek ein japanischer Zen-Garten angelegt, dessen harmonische Bepflanzung mit angedeuteten Wasserläufen die Konzentration auf das Wesentliche darstellen ...und fördern soll. „Eine Vorgehensweise, die auch bei der Planung und Abwicklung unserer Aufträge eine grundlegende Rolle spielt", so Firmenchef Marco Adler.

Auf einer Gesamtfläche von 200 m² wurden insgesamt 10 Arbeitsplätze, überwiegend für Entwurf und Planung geschaffen. Bauinteressenten dient das verblüffend „wohnliche" Büro künftig als perfektes Beispiel für Bau- und Lebensqualitäten, die die Holzbauweise eröffnet.

Der bayerische Staatsminister für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz, Dr. Werner Schnappauf ließ es sich nicht nehmen, der Familie Adler für Ihren unternehmerischen Mut und Weitblick zu danken. Er lobte die konsequente Verwendung von Holz-Naturprodukten und die damit verbundenen Vorteile wie Umweltfreundlichkeit und Kostenersparnis beim Hausbau. Ein Tag der offenen Tür mit hoch interessanten Fachvorträgen rund um´s Bauen und Wohnen, sowie über Japan-Gärten und Brennwerttechnik schloss sich den Eröffnungsfeierlichkeiten an.

Der Bayerische Staatsminister Dr. Werner Schnappauf outete sich als ADLERHAUS-Fan.

AUF EIN WORT

„Gemeinsam sind wir für Sie stärker!"

Ein Haus bauen die meisten Menschen nur einmal im Leben. Denn die Entscheidung für ein eigenes Heim beeinflusst nicht nur die finanziellen Möglichkeiten, sondern vor allem auch die Lebensqualität und das Wohlbefinden einer Familie meist für den Rest ihres Lebens. Die Wahl des richtigen Baupartners ist deshalb unbedingte Vertrauenssache.

Auf grenzenlosem Vertrauen in Persönlichkeit und Fähigkeiten des jeweils anderen fußt auch der partnerschaftliche Zusammenschluss von ADLERHAUS im oberfränkischen Nordhalben und KLIMAPLUS in Habach/Oberbayern. Aus der gemeinsamen Ausbildungszeit der Geschäftsführer Marco Adler und Josef Annaberger wurde eine andauernde echte Freundschaft. Kein Wunder: Sind beide doch gleichermaßen beseelt von kompromisslosem Qualitätsanspruch und handwerklichem Berufsethos. Das Wort der beiden Zimmerermeister gilt – nicht nur dann, wenn es um Termin- und Preisversprechen geht.

Mit den beiden Standorten „rollt" man in Sachen Holzhausbau Bayern künftig von Norden und Süden her gleichzeitig auf. Und die Kunden beider Firmen profitieren nicht nur von doppeltem Know-how und rationellerer Vorfertigung aller Hauselemente, sondern vor allem von den menschlichen Qualitäten zweier, sehr familiär operierender Teams.

Josef Annaberger Marco Adler

Die Außenfassade unserer Häuser kann holzverkleidet, verschiefert oder natürlich auch nach herkömmlicher Art auch verputzt werden – der besondere Reiz der Holzbauweise offenbart sich dann erst im Inneren bei der frei sichtbaren Dachkonstuktion. ▶

DIE ADLERHAUS/KLIMAPLUS-ARCHITEKTEN

Die Planung Ihres Traumhauses

Individuell, bedarfsgerecht... und: Kostenlos!

Viele, vor allem große Anbieter von Fertighäusern schmücken sich in ihren Werbeprospekten mit einem, für die meisten Bauherren äußerst wichtigen Attribut: **Der kostenlosen, völlig individuellen Planung Ihres Hauses!** Oft erschöpft sich dabei diese „Individualität“ allerdings schon in der freien Auswahl von Fliesenfarbe und Fenstergriff.

Freie Architekturbüros hingegen leben tatsächlich vom maßgeschneiderten Entwurf... lassen sich diesen aber auch großzügig bezahlen: Bis zu 17% der gesamten Bausumme darf laut Deutscher HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) allein für die Planungsleistung berechnet werden. Angemessen? Entscheiden Sie selbst!

Bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS holen Sie sich in Sachen Hausplanung das Beste aus beiden vorgenannten Alternativen: **Denn wir beschäftigen professionelle Architekten, Bauingenieure, Planer und Zeichner, die Ihr Traumhaus gemeinsam mit Ihnen wirklich individuell entwickeln.** In unserer gesamten Firmengeschichte gab es noch nicht einmal zwei baugleiche Häuser. Deshalb können und wollen wir Ihnen auch keine umfangreichen Kataloge zeigen, die Ihnen eine Auswahl an sog. „Standardmodellen“ anbieten.

Ein gelungenes Haus muss Ihnen – und zu Ihnen – passen wie ein Maßanzug: Das Äußere eher schlicht, modern, vielleicht sogar im Stil des weltweit gerühmten „Bauhauses“...? Oder doch eher ländlich, rustikal, am Ortsbild orientiert?

Das Innenleben eher großzügig geschnitten, mit offenem Raumkonzept, oder doch lieber gemütlich, großfamilientauglich, z.B. mit einer Wohnküche im Landhausstil als Mittelpunkt?

Ihr Wunsch ist uns Befehl – Ihr Traum ist unser Maßstab! Und das Schönste dabei: Die Erstplanung Ihres Hauses, inkl. perfekt ausgearbeitetem Grundriss ist bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS selbstverständlich kostenlos!

FÜR SIE GELESEN: BUCHTIPP

Bettina Rühm
„Der optimale Grundriss“

Ideal zur Vorinformation: An mehr als 50 aktuellen Häusern wird gezeigt, welche Art von Grundrissen für Paare, Singles und Familien unterschiedlicher Größe besonders vorteilhaft sind. Ein unerschöpflicher Ideenfundus für kreative Bauherrinnen und -herren! Mit vielen Beispielen schöner Holzhäuser (wen wundert’s?)

DVA-Verlag

Individualität hat einen Namen: KLIMAPLUS und ADLERHAUS bauen Ihren Traum vom Wohnen!

Und wovon träumen Sie? Von einem modernen, geradlinigen Energiesparhaus oder vom rustikalen Wohnerlebnis mit Anklängen an regionale Traditionsbauten? Übrigens: Viele unserer Bauherren sind stolz darauf, Sie einmal durch ihr Haus zu führen. Fragen Sie uns nach Adressen in Ihrer Nähe!

Die Spezialität bei ADLERHAUS und KLIMAPLUS – das macht uns so schnell keiner nach!

Sichtbare Holzkonstruktionen in bester Zimmerer-Manier!

Was hat eine Fachwerkfassade mit ADLERHAUS und KLIMAPLUS zu tun? Nun, diese alte und seit Jahrhunderten bewährte Bauweise ist schließlich die Grundlage unseres Baustils – allerdings errichten wir unsere Häuser komplett in Holzbauweise und müssen längst nicht mehr auf die alte Lehmausfachung zurückgreifen...

Traditionelle Handwerkskunst

Unsere Häuser zeichnen sich also durch eine etablierte Bauweise und eine extrem wirkungsvolle Bautechnik aus! Das Grundgerüst, das „Skelett“ des Hauses, wird in traditioneller Zimmerer-Art gefertigt und einzig und allein mit nicht sichtbaren Verbindungen montiert: Holz- und spezielle statische Gefüge halten unsere Häuser absolut stabil zusammen.

Oben: Nach bewährter Zimmererart werden alle Bauteile mit „unsichtbaren“ Verbindungen zusammengehalten! Im Detail: Frei sichtbare Dachkonstruktionen!

Sicher und stabil

Die Statik unserer Holzhäuser ist ebenso tragfähig wie die ihrer „Geschwister“ aus Stein und Beton. Darauf können Sie sich absolut verlassen – selbstverständlich entsprechen alle unsere Konstruktionen den gesetzlichen Bauvorschriften.

Unsere Spezialität

Das Besondere an unseren Häusern sind auf Wunsch „offene“, frei sichtbare Holzkonstruktionen, die dem Innenraum eine besondere Ästhetik verleihen und zu einem einzigartigen Raum- und Wohnerlebnis beitragen. Komplex gearbeitete Dachstühle und markante Balkendecken aus massivem Holz schaffen eine Atmosphäre des Wohlfühlens... naturbelassene oder auch farbig lasierte Oberflächen lassen viel Spielraum für Ihre Individualität.

Wohlfühlhäuser aus gesundem Holz: ADLERHAUS und KLIMAPLUS bauen die Oase für Ihr Leben!

ADLERHAUS und KLIMAPLUS schenken Ihnen IHREN Hausbaum

„Ein Haus zu bauen ...einen Baum zu pflanzen...“

Zur Anlage eines Garten rund ums neue Haus gehört meist auch die Anpflanzung von Sträuchern und Bäumen. Diese geschieht aus nachvollziehbaren Gründen oft auch erst recht lange nach dem Einzug ins eigene Heim. Wir möchten dem künftig mit einer schönen Tradition zuvorkommen:

ADLERHAUS und KLIMAPLUS schenken Ihnen zur Fertigstellung Ihres Hauses Ihren individuellen Hausbaum!

Damit möchten wir Ihnen ein wenig bei der „Verwurzelung“ in Ihrer neuen Umgebung helfen und Danke dafür sagen, dass wir für Sie arbeiten durften. Natürlich möchten wir zudem recht uneigennützig ein Symbol für den wohl natürlichsten, schönsten Baustoff der Welt hinterlassen: Holz!

Selbstverständlich dürfen Sie sich Ihren Baum persönlich auswählen: Schließlich soll Sie dieser „Freund“ auch noch nach vielen Jahren an eines der wichtigsten Ereignisse Ihres Lebens erinnern: Den Einzug in Ihr KLIMAPLUS- oder ADLERHAUS.

Der Herbst liefert uns – und vielleicht ja auch Ihnen – ein sehr empfehlenswe rtes Beispiel für einen schönen Hausbaum:

Der Feuer-Ahorn (Acer ginalla)

– ein ansehnlicher Großstrauch oder Kleinbaum, der ursprünglich aus Ost-Asien stammt und gerade im Herbst mit einer besonders schönen, feurig-roten Verfärbung seines Laubwerks begeistert. Der anspruchslose Baum wächst in unseren Breiten in den ersten 20 Jahren sehr schnell, zeigt sich im Mai mit schönen, grünlichweißen Dolden und bereits während der Reife im Sommer in auffälligem Rot.

TERMINE rund ums Bauen

Okt. / Nov. 2004
Hausbesichtigungen mit ADLERHAUS u. KLIMAPLUS

Nutzen Sie die Chance und erleben Sie eines unserer Hausprojekte „live“. Die Bauherren sowie die Verantwortlichen von ADLERHAUS und KLIMAPLUS sind vor Ort und stehen für Fragen zur Verfügung.

Termine 2004
KLIMAPLUS: 23. 10., 6. 11., 27. 11.
ADLERHAUS: 13. 11., 20. 11.
Die genauen Standorte der Objekte mit Wegbeschreibungen erfahren Sie von uns direkt am Telefon oder per Fax.

17. - 23.01.2005
Int. Möbelmesse in Köln

Die größte Möbelschau der Welt zeigt neueste Trends und liefert Ihnen 1001 Anregungen für die Einrichtung aller Lebensbereiche Ihres neuen Heimes.

WIR ENGAGIEREN UNS

Adlerhaus spendet € 500,– an Kindergarten Nordhalben für die Anschaffung von Spielzeug

Den Reinerlös des „Tages der offenen Tür“ anlässlich der Einweihung des neuen Bürogebäudes in Nordhalben überreichte Firmenchef Marco Adler der Kindergartenleiterin Doris Werner – die sich im Namen der „Tanten“ und Kinder für diese Geste herzlich bedankte.

ZERTIFIZIERTE QUALITÄT

Geprüft und für sehr gut befunden: **Das „Qualitätszeichen Holzhausbau“** kennzeichnet hochqualifizierte Holzbaubetriebe, die strengste Anforderungen an Wirtschaftlichkeit, Energieeinsparung, Umweltfreundlichkeit und Wertbeständigkeit erfüllen. **Mit dem RAL - Gütezeichen** wird gesicherte, permanent überwachte Qualität in der Herstellung und bei der Montage des Holzhauses bescheinigt. Soviel Kompetenz schafft Vertrauen – **Sie können sicher sein, mit unseren Unternehmen die richtigen Partner gefunden zu haben!**

GROSSER MALWETTBEWERB Achtung: Nur für Kinder bis 12 Jahren!

Male Dein Traumhaus und gewinne eines von 5 wertvollen Spielen!

Wie sieht das Haus aus, von dem DU träumst? Wie ein Hexenhaus, ein Märchenschloss, ein Baumhaus... oder vielleicht sogar genau so wie das Haus, in dem Du jetzt mit Deiner Familie wohnst?

Lass deiner Fantasie freien Lauf und male oder bastle uns DEIN eigenes Traumhaus. Mit Buntstiften, Wachsmalkreiden, Wasserfarben oder Computer... auf Papier, aus Karton – alles, was sich mit der Post versenden lässt ist erlaubt.

Kompletten Absender mit Geburtsdatum und Telefon-Nummer bitte nicht vergessen!

Die 5 schönsten Bilder belohnen wir mit einem Brettspiel im Wert von € 50,- das sich die Sieger selbst aussuchen dürfen!

Außerdem veröffentlichen wir die interessantesten „Entwürfe“ in der nächsten Ausgabe unserer Hauspost.

Viel Spaß beim Malen... und viel Glück beim Gewinnen!

Die Kinder von KLIMAPLUS- und ADLERHAUS-Mitarbeitern sind vom Wettbewerb leider ausgeschlossen. Einsendeschluss ist der 31.12.2004. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Gewinner werden von uns benachrichtigt.

Ich möchte mehr erfahren:

Ja, vereinbaren Sie einen Beratungs-/Besichtigungstermin mit mir

Ja, senden Sie mir Ihre ausführliche Bau- und Leistungsbeschreibung

Ja, ich möchte Ihre „Hauspost“ auch weiterhin erhalten

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon E-mail

Gebühr zahlt Empfänger

ADLERHAUS GmbH
Titschendorfer Str. 10
96365 Nordhalben

ADLERHAUS GmbH
Titschendorfer Str. 10
96365 Nordhalben
Tel. 0 92 67 - 9 10 70
Fax 0 92 67 - 9 10 75
E-mail: info@adlerhaus.de
www.adlerhaus.de

ADLERHAUS